

Gemeinsam auf die Zukunft bauen

ökonomisch • ökologisch • sozial




Energiegenossenschaft
Odenwald

Ihr Dienstleister für regionale Projekte

➔ Kurz zu mir

➔ Energiegenossenschaft Odenwald eG (EGO)

➔ Geschäftsfelder der EGO

➔ Perspektiven der Zukunft

**WIR BAUEN
ZUKUNFT!**



Energiegenossenschaft
Odenwald



Kurz zu mir!

genosse
nwald





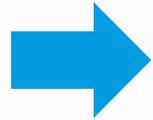
„...Genossenschaften entstehen
da, wo sie benötigt
werden...“



„Odenwald
nachhaltig in die
Zukunft begleiten“

Gründung in 2009 in genossenschaftlicher Rechtsform als „eG“

„Gemeinsam nachhaltig handeln in allen Geschäftsbereichen“



Ausbau Erneuerbare Energien



Ausbau soziale Infrastruktur und Versorgung



...die PS „messbar“ auf die Straße bringen...



...regionale Wertschöpfung...

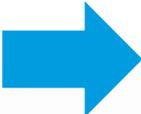
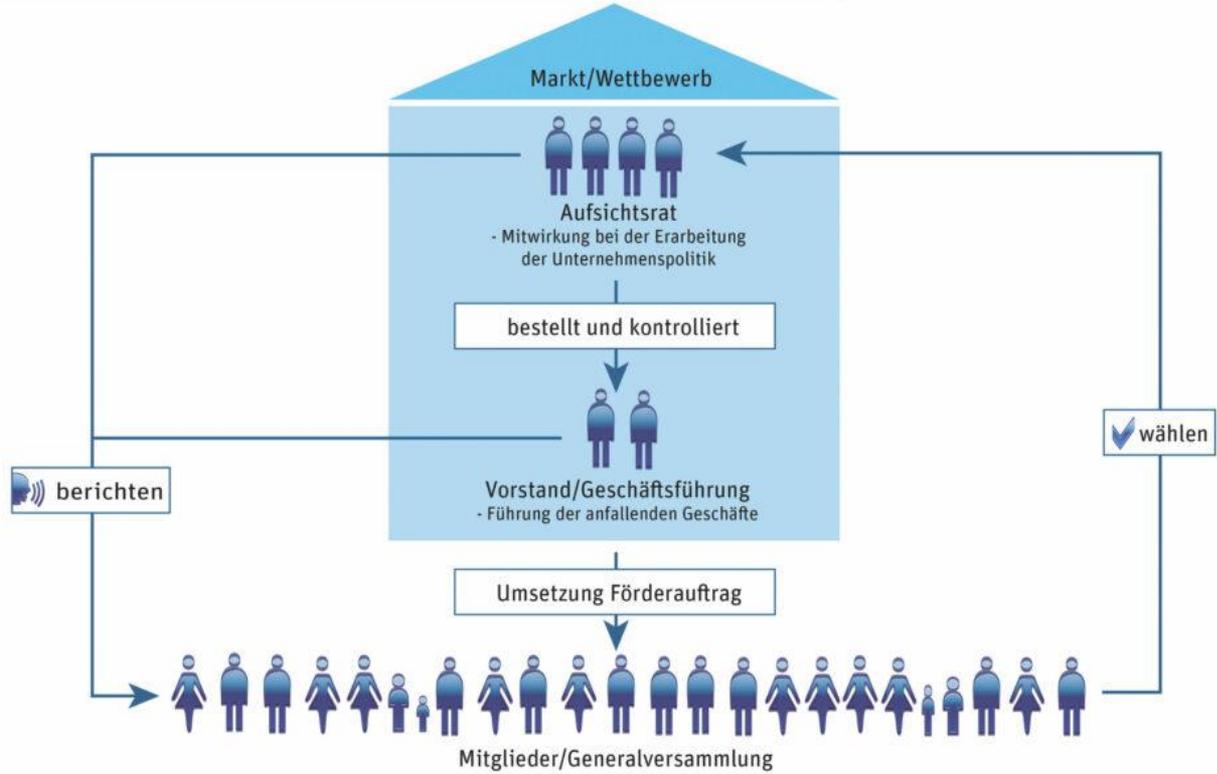
„Wir bieten Lösungen“

„Wir bauen Zukunft“

- Kita's
- Sporthallen
- Feuerwehrgebäude
- Kommunale Gebäude



Aufbau der Genossenschaft



vielfältige Finanzierungsmöglichkeiten

„Wir bauen Zukunft“

- ➔ „Plattform“ für Umsetzung regionaler Projekte
- ➔ Gemeinsam mit regionalen Firmen und Dienstleistern



Unsere Geschäftsfelder **„Energie, Immobilien und Versorgung“**

Energiegenossenschaft

Odenwald

„100 PV-Dachanlagen für die Region“



ERNEUERBARE ENERGIE
ERNEUERBARE ENERGIE

ab 2009 „Odenwälder investieren in den Odenwald“



...über 100 PV Anlagen
seit 2009...Plattform für effektive
Projektumsetzung...



ossenschaft



*"Mein neutraler
Ansprechpartner
rund ums
Thema Energie!"*

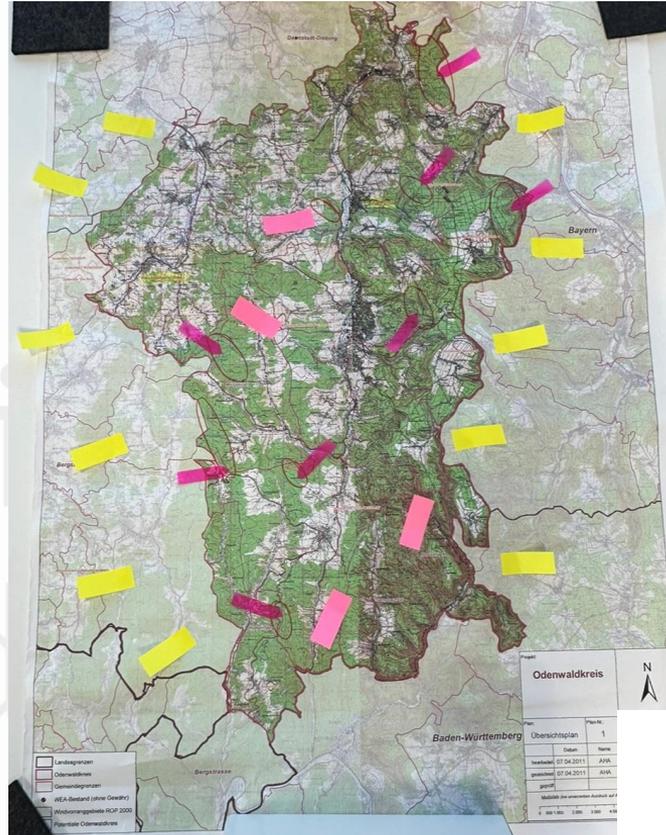
ERNEUERBARE ENERGIE
ERNEUERBARE ENERGIEN

Aktuell vier PV-Freiflächenanlagen für die Region => 6 weitere in Projektierung bzw. Umsetzung



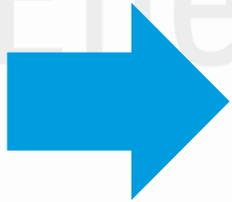
=> Detaillierte und individuelle Risikobetrachtung!

Windenergie



ERNEUERBARE ENERGIE
ERNEUERBARE ENERGIEN

Windenergie



Beteiligung an verschiedenen Windpark's
=> Neutsch, Wald Michelbach, Hettingen

=> Detaillierte und individuelle Risikobetrachtung!

ab 2011 „Zukunft gemeinsam gestalten“



IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

„Wir bauen Zukunft“



 **Kosten- und Zeitplan eingehalten**

IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

Location für Veranstaltungen



IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

Weiterentwicklung am „Haus der Energie“ durch Umbau Räumlichkeiten für den Wasserverband



IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

➔ Kosten- und Zeitplan eingehalten

...zeigen, was die Region kann....



Fläche → 400 qm
Bauzeit → 09/22 – 08/23

➔ Kosten- und Zeitplan eingehalten

„Energie Würfel“

IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

Thema „Baukosten / Kommunen in der Presse“

Kita-Erweiterung wird teurer

Fränkisch-Crumbach muss tiefer in die Tasche greifen, hat das aber schon einkalkuliert



Kita-Neubau wächst heran

Michelbach hofft, Zehnweggrünungen und Kostenbeiträgen ausgleichen zu können / Ursache ist Marktlage



Das Gebäude, das im Michelbachs Schulhof Markung stehen soll, ist ein Familienzentrum und Langzeitferien für die Stadt...

Die Baukosten für den Kindergarten-Neubau in Michelbach sind deutlich höher als ursprünglich geplant. Die Ursache dafür ist die gestiegenen Marktpreise für Baumaterialien und die damit verbundenen Kostensteigerungen. Die Gemeinde Michelbach hofft, diese Kosten durch Zehnweggrünungen und Kostenbeiträge ausgleichen zu können. Die Erweiterung soll 2023 abgeschlossen sein, erläuterte Bürgermeister auf Anfrage dieser Zeitung.

setz, seien er dauern. Die 17-Jährigen in der wechsellagerung aus der Rate 43 und 35 um Hinweise 1651-

das gar nicht mehr leisten.“ Was für die Wirtschaft allgemein gilt, gilt auch für die öf-

dabei und wir können ihnen sagen, wo sie hingehen müssen.“ in die Wahllokale. Wie immer gibt es nicht genügend Wahlhelfer – Knapp 1400 Leute ler: „Da ist nur die Wahlteiligung ausschlaggebend.“

Baukosten-Explosion erreicht

Stadtparlament bewilligt Mehrausgaben in Millionenhöhe / Jahr

Von Thomas Wolff

ODENWALD Kindergarten rückt näher

Bauhelfer-Gewerkschaften entscheiden sich für das Angebot eines Generalunternehmers



Die Baukosten für den Kindergarten-Neubau in Odenwald sind deutlich höher als ursprünglich geplant. Die Ursache dafür ist die gestiegenen Marktpreise für Baumaterialien und die damit verbundenen Kostensteigerungen.

Die Baukosten für den Kindergarten-Neubau in Odenwald sind deutlich höher als ursprünglich geplant. Die Ursache dafür ist die gestiegenen Marktpreise für Baumaterialien und die damit verbundenen Kostensteigerungen. Die Gemeinde Odenwald hofft, diese Kosten durch Zehnweggrünungen und Kostenbeiträge ausgleichen zu können. Die Erweiterung soll 2023 abgeschlossen sein, erläuterte Bürgermeister auf Anfrage dieser Zeitung.



Die Baukosten für den Kindergarten-Neubau in Odenwald sind deutlich höher als ursprünglich geplant. Die Ursache dafür ist die gestiegenen Marktpreise für Baumaterialien und die damit verbundenen Kostensteigerungen.



Für die vielen stillen Helden

ung wird die allgemeine Stei- Heinrich-Hoffmann-Schule in

➔ Steigende Baukosten „kompensieren“ Zuschüsse

➔ Wer schnell und effektiv mit „regionalen Partnern“ baut ist erfolgreich!

„Energie Kitas, Grundschule, usw.“



IMMOBILIENMANAGEMENT
IMMOBILIENMANAGEMENT

Aktuelle Projekte

- Kita Kailbach, Sportheim
- Kita Rimbach
- Kita Mossautal
- Kita Griesheim
- Kita Schaafheim
- Kita Erbach
- Sporthaus Erbach



Versorgung...

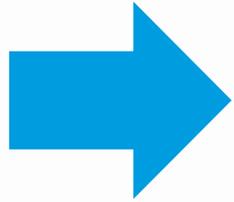


Nahwärmenetze
Erbach, Griesheim,
Konzept „Odenwaldkreis“



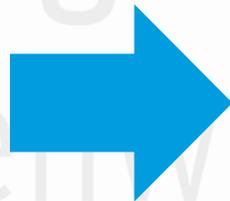
VERSORGUNG
VERSORGUNG

Versorgung...



„Odenwaldstrom“

Gewerblich
und Privat



**Biomarkt,
Baustoffmarkt,
„Dorflädchen“**

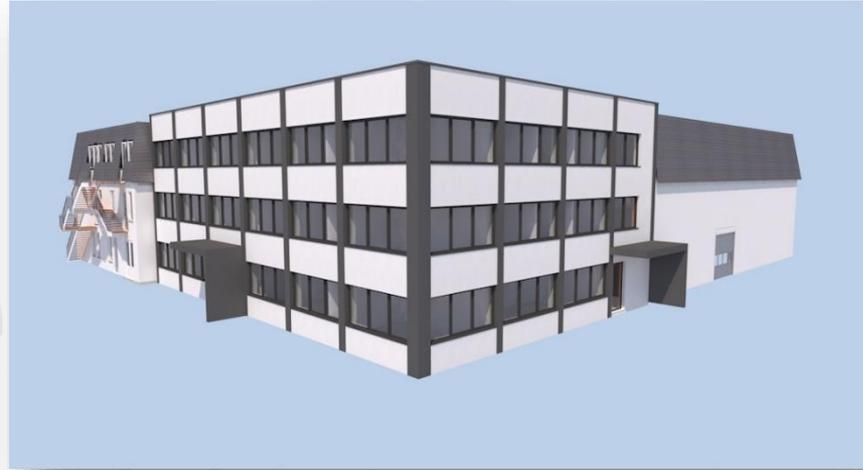
VERSORGUNG
VERSORGUNG

EGO in Zahlen

- 
- ca. 3.000 Mitglieder
 - BS Kerngeschäft ca. 55 Mio. Euro
 - 100% Tochter für Projektierung/Verwaltung
 - Beteiligungsstruktur / Projekte 140 Mio. Euro
 - => verstetigter JÜ nach Dividende und Steuern 1 Mio. Euro
 - => ca. 90 % „Kontinuitätserträge“
 - Energie / Immobilien / Versorgung
- „Großprojekte sind in Projektgesellschaften platziert“

NEU → Weiterentwicklung am „Haus der Energie“

durch Neubau Jugendamt



- Konzepterstellung „New Work“ ist angelaufen
- KfW 40 Gebäude => **KfW Kondition**
- Ca. 2.000 qm Büroflächen
- Zukunftsthema „nachhaltig bauen aus einer Hand“

Perspektiven der Zukunft

- ➔ Bau von PV Freiflächenanlagen, Bürgerbeteiligung
- ➔ Mietverträge Bestand und weiterer Ausbau „Haus der Energie“
- Standortoptimierung
- ➔ Infrastrukturprojekte Kommunen, Kita's, Schulen usw.



**Kooperation / Beteiligung
anderer eG's**

WIR BAUEN ZUKUNFT!



Energiegenossenschaft
Odenwald



=> Mach mit
=> Besuchen Sie uns

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Christian Breunig

Vorstandsvorsitzender

Tel.: 06062 8097-17

christian.breunig@eg-odenwald.de



Energiegenossenschaft
Odenwald